

طرح رفع موانع تولید و تسهیل فرآیند های ایجاد اشتغال

مشکلات:

- (۱) **عدم وجود زیر ساخت های مناسب در جهت فعال سازی معادن:** شهرستان دارای معادن غنی و با عیار مناسب است. نبود آب و برق کافی موجب گردیده است نتوان به نحو مطلوب از این معادن استفاده کرد و از سی معدن بجز یکی دو مورد بقیه غیر فعال است.
- (۲) **طولانی بودن اخذ مجوزها:** مشکل دریافت مجوزهای کسب و کار در مشاغل خانگی (حوزه بهداشت) و تداخل وظایف دستگاه ها در استفاده بهینه از کاروانسراها بین اوقاف و میراث فرهنگی اختلاف راه اندازی و بهره برداری وجود دارد. بطور مثال کاروانسرای داخل شهر میامی و ... مدت یک سال است که با وجود سرمایه گذار مناسب در اخذ مجوز ها راه اندازی آن بلا تکلیف مانده است. تعیین حریم راه ها برای بازارچه های فروش محصولات شهرستان کنار جاده(اداره راه و ترابری).
- (۳) **کامل نبودن و عدم جذابیت برای سرمایه گذاری ناحیه صنعتی:** ناحیه صنعتی این شهرستان زیر نظر شکت شهرک های صنعتی نیست و سازمان صنعت آن را در عداد شهرک های خود لحاظ نمی کند. همچنین عدم وجود خیابان کشی، روشنایی، تابلوی راهنما و سردر ورودی و خروجی مناسب، موجب گردیده که برای سرمایه گذار از جذابیت کافی برخوردار نباشد. این ناحیه زیر نظر سازمان همیاری هاست.
- (۴) **بدهی روستائیان و کشاورزان به بانک:** در سال اخیر تنها یکی از بانک حدود ۴۳ میلیارد تومان وام (ارزان قیمت) پرداخت کرده است در حالیکه به دلیل عدم دانش مالی حقوقی حدود ۱۱ میلیارد تومان بهره و جریمه دیرکرد دارد (یا خواهند داد - یعنی بهره حدود ۲۶٪). در حالیکه وامها از نوع ارزان قیمت بوده است. و اکنون اغلب روستائیان بدهکارند. این موضوع ارائه تسهیلات جدید به روستائیان را بامشکل مواجه کرده است. حتی علوفه سهمیه اختصاص یافته به مناطق روستایی و عشایری به دلیل بدهی بانکی متقاضیان به آنان تعلق نمی گیرد.
- (۵) **عدم وجود قراردادهای تضمینی خرید محصولات کشاورزی و نیز حمل به موقع:** این موضوع موجب گردیده همه ساله دو محصول عمده تولیدی کشاورزان این شهرستان یعنی گندم و چغندر **روی دست** کشاورزان بماند. همچنین محصول گندمی که دولت خرید می کند در پرداخت به موقع وجه دچار مشکل می شود و کشاورزان خسارت می بینند.
- (۶) **اختلاف ارضی و مرزی بین روستائیان شهرستان و با شهرهای همجوار و نیز عدم وجود مالکیت برخی روستائیان:** این مورد موجب گردیده است که اشتغال دامداران روستایی با مشکل مواجه شود. عدم مالکیت روستاهای

طلوبین و گلستان و از جمله اختلاف دامداران دو روستای قدس و ارمیان ، اختلاف روستائیان دشت شاد با محیط زیست ، اختلاف روستائیان حق الخواجه و شهرستان درق خراسان شمالی ، از این قرار است .

۷) عدم دریافت وام بانکی به موقع به دلیل : عدم وجود کارمند رسمی جهت ضمانت - نبوده وثیقه ملکی مورد قبول برای تضمین وام

۸) عدم وجود دانش اداری در اخذ وام و دانش مالی در اجرا و بهره برداری و تولید محصولات

۹) عدم وجود بازار فروش مناسب برای محصولات تولیدی مخصوصا مشاغل خانگی روستایی

پیشنهاد :

- ایجاد زیر ساخت های خطوط برق و آب در جهت راه اندازی و فعال سازی معادن شهرستان
- اجرای آموزش دانش مالی و حقوقی به کشاورزان روستایی در جهت کاهش هزینه جریمه های بانکی
- حل مشکل اختلافات ارضی و مرزی کشاورزان و دامداران
- تعیین تکلیف دستگاه اخذ مجوز و تسهیل در راه اندازی کاروانسراها و برخی مکان های تاریخی
- تکمیل زیرساخت های خیابان کشی و روشنایی و در صورت امکان تغییر متولی از سازمان همیاری ها به شرکت شهرک های صنعتی - شهرک صنعتی